

SOLIDWOOD

Ingenieus bouwsysteem verpulvert BEN-normen

In Berlaar werd onlangs, in een mum van tijd, een woning opgetrokken. Toen omstaanders ook nog eens te horen kregen hoe laag de EPB waarde wel was,... Verwondering alom! Het was de firma IBC uit Zandhoven die met deze woning de toekomstige BEN-normen al in kaart bracht. Zaakvoerder Koen Zagers gaf ons tekst en uitleg.



“Met de EPB-wetgeving werd bouwen steeds complexer. Tot op heden werd steeds gedacht in termen van méér. Meer isolatie, meer technieken, meer aftapen naar luchtdichtheid,... En dat vertaalde zich in dikkere muren, meer damp-schermen, oplopende montage-uren,...” zegt Koen Zagers. Bij IBC kwam men al snel tot het besef dat het meer-meer-meer principe, op termijn niet de juiste oplossing zou zijn. “We gingen bij onze leveranciers op zoek naar een volwaardige bouwmethode die minder complex was. Toevallig was Hugu-

es Goffin, een bevriend architect, ook al jaren op zoek naar een systeem dat oplossingen kon bieden voor de uitdagingen in de bouwsector. Hij zocht ook buiten onze landsgrenzen, in Duitsland en Zwitserland bijvoorbeeld die altijd al voorlopers waren op vlak van ecologisch bouwen. Het monolithische houtbouwsysteem dat daar al jaren bestaat en een beproefde methode is bleek dé oplossing. Hugues verfijnde dit bouw-systeem door het nog gebruiks-

riendelijker en nog luchtdichter te maken. Solidwood was geboren.” IBC en Solidwood samen vertaalt zich in het verlijmen van 4, 5, zelfs 6 lagen formaldehydevrije OSB4-platen. Deze zijn duurzamer, sterker, veiliger,..., dan de OSB3-platen die momenteel in de houtskelbouw gebruikt worden. Dat in combinatie met het verfijnde systeem dat Hugues ontwikkelde maakt het mogelijk om veel beter te doen dan de huidige opgelegde EPB-normen.”

Wist je dat

Voor het Solidwood bouwsysteem wordt samengewerkt met Duitse en Zwitserse partners. “Eigenlijk logisch. Duitsland en Zwitserland waren altijd al voorlopers op vlak van ecologisch bouwen. Ze hebben al jaren ervaring met het zogenaamde monolithisch houtbouwsysteem en hantieren zeer strenge normen.”

Beter dan BEN

EPB en BEN zijn inmiddels ingeburgerde termen. Bouwers en verbouwers kunnen immers niet onder de strenge EPB-wetgevingen onderuit. Met het Solidwood-systeem gaat het Zandhovens bedrijf IBC nog een stapje verder. “Door het toonaangevende monolithisch houtbouwsysteem te verfijnen, effende architect Hugues Goffin het pad naar een woning die nu al aan de EPB-normen van 2021 voldoet,” zegt Koen Zagers.



FOOD CERTIFIED

Solidwood schrijft vandaag al het duurzaamheidsverhaal van de toekomst. Zo worden ze gemaakt van Grove Den die in Europa geteeld wordt. Door een zeer hoge drukpersing komen OSB4 platen tot stand die niet alleen keihard zijn maar ook waterbestendig. En er worden geen giftige producten gebruikt voor de verlijming. “Klopt, Het klinkt misschien raar in de bouwsector, maar Solidwood is food certified.”



Tot 6 verdiepingen

Mensen die Batibouw bezoeken zullen er een stand van IBC aantreffen. IBC is al lang geen nieuwkomer meer. Dit bedrijf bestaat reeds 40 jaar en bouwde een stevige reputatie op in massieve houtbouw. Vanuit die ervaring konden de fundaties gelegd worden voor het Solidwood-verhaal. “Dit systeem past perfect binnen het kader van de firma. Deze innovatieve bouwmethode bestaat immers ook uit massieve houten wanden, gevormd door een monolithische hout-composietstructuur.” Tot voor kort was het ‘not done’ om een gebouw van 6 verdiepingen op te trekken in de houtbouw. Solidwood maakt dit wel mogelijk. “Klopt. Door de hoge dichtheid van onze OSB4-platen zijn ze weerbestendiger, brandveiliger, stijver en draagkrachtiger. Wolkenkrabbers zijn nog niet mogelijk maar 6 verdiepingen zijn geen probleem.”

Een kijkje nemen

Hou je van tijdloze charme? Liever strak in het pak? Of ben je weg van landelijk? Solidwood is geschikt voor alle woonstijlen en woon-eisen. Alle comfort dat in de traditionele bouw mogelijk is, is ook mogelijk met dit systeem. En een woning opgetrokken in Solidwood vergt niet meer onderhoud dan een woning die op de klassieke manier werd gebouwd. In de kijkwoning in Berlaar (Gasbakstraat 1) kan je zelf aan de lijve ondervinden waar Solidwood voor staat.

“Mensen zijn er welkom om een kijkje te gaan nemen. Dit na afspraak via 03 464.06 00 of info@ibc.be. Op www.ibc.be vind je meer informatie over ons Solidwood-systeem.”



Surf naar www.ibc.be/ibc-solidwood voor meer informatie.

Elke dag bereikbaar via info@ibc.be of **03/464.06.00**.

Onze kijkwoning in Berlaar is te bezoeken op afspraak.

IBC plus **SOLIDWOOD**™



Bezoek ook
onze stand
op Batibouw
(stand 8109)